



TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA REKONSTRUKCIÓ ÉPÍTÉS KIVITELI TERVE

7133 Fadd, Mátyás király u. 22. hrsz.: 705/4



MEGBÍZÓ:

Rostás Jenő
Faddi Római Katolikus Plébánia
 7133 Fadd, Mátyás király u. 22.

TERVEZŐ:



ÉPÍTÉSZ KFT.
 7100 SZÉKESZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.
 KUB.EPITESZ@GMAIL.COM KUBEPITESZ.HU

TARTÓSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

kiviteli tervekhez

Tárgy: Római katolikus plebánia rekonstrukció
Fadd, Mátyás király u. 22.
Hrsz: 705/4

Építtető: Rostás Jenő
Faddi római katolikus plebánia
Fadd, Mátyás király u. 22.

A megbízás tárgya a meglévő plebániaépület rekonstrukciója, kismértékű átalakítása, felújítása.

Az épület részben alápincézett, földszintes, magastetős, tetőtérbeépítés nélkül utcafronton állóan.

Alapozási megoldások:

A tárgyban nem készült talajmechanikai szakvélemény, az épület feltehetőleg síkalapozással alapozott. Az épület alatt húzódó pince, a földszinti falak vonalában készültek, feltehetően az épület alapjai is – a pincefalakkal megegyezően tömör téglalapok.

Az épületet szemrevételezve megállapítható, hogy süllyedésekre, egyenlőtlen süllyedéskülönbségekre, vagy egyéb alapozási elégtelenségekre utaló alakváltozások, repedések nem észlelhetők, így a meglévő alépítményi szerkezetek megfelelőnek ítélték. A felmenő falakon látható kisebb lefutású és tágasságú repedések a korábban történt átalakítások, esetleges bővítések, közeli közműépítések, közműmeghibásodások, csapadékvízvezetési hiányosságoknak tudhatók be. Ezek a repedések nem újkeletűek, feltehetőleg konszolidáltak, a fenti hibalehetőségek kiküszöbölése mellett nem várhatók növekedésük.

A tervezett alapozási mód az új válaszfalak vonatkozásában aljzatbetonvastagítás, vasaláserősítéssel, tekintettel arra, hogy az új válaszfalak az alápincézett részesen készülnek. A tervezett utólagos falszigetelés kivitelezésekor a falátvágásoknál a kifalazások tömör téglából készítenők.

Teherhordó függőleges és vízszintes tartószerkezetek:

A függőleges teherhordó szerkezet falazott, feltehetőleg tömör téglából, kismértékben vegyes (vályog) fallal kombinálva.

Az átalakítás során a nyílászárócsréknél, nyílásszükítéseknel, nyílásbefalazásoknál tömör téglafalazat készítenők.

A vízszintes teherhordó szerkezet mind a földem, mind a tetőszerkezet vonatkozásában faszervezetű, állapota jó, megfelelő. A felújítási munkák során (hőszigetelés, héjazatcsere, bádogosmunkák) a feltárások függvényében a szükséges elemcserék, csomóponti kötések ellenőrzése, javítása, gomba és

Az északnyugati homlokzaton előtető készül, acélkonzolokkal (hidegen hajlított zártszelvényből), 4mm-es - 4 M12-es csavarral a falhoz rögzített talplemezzel, 16mm átmérőjű felkötésekkel melyek a falon átvezetve a födémgerendákhoz kapcsolódnak.

Alkalmazandó anyagok:

	alapbeton:	C12/15-XOb-(H)-32	kk-MSz.
		4798-1:2004	
	vasbeton:	C20/25-XC2-16-kk	
	betonacél:	B500 (B 60.50), B240 (B 38.24),	
	C 15H.		
	Szerkezeti acél:	STR 235	
	Faanyag :	C24 (F 56.l.)	láng-, rovar-, gombamentesítéssel.

House

MATRIX BT.
7121 Szálka, Tánicsics u. 4.
Adószám. 26476210-1-17